

ОТ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ – СЕВЛИЕВО, ВЗЕТИ В РЕДОВНО
ЗАСЕДАНИЕ, ПРОВЕДЕНО НА 26 СЕПТЕМВРИ 2023 ГОДИНА /ПРОТОКОЛ № 9/

ТОЧКА ПЪРВА

1.12. Даване на съгласие за провеждане на уличната регулационна линия на улица с о.т.80 – о.т.104 по имотната граница на поземлен имот № 481, кв.32 по плана на с.Горна Росица, Община Севлиево

Докладва: д-р Иван Иванов

РЕШЕНИЕ № 201

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от ЗОС и §8, ал.2 от ПР на Закона за устройство на територията, Общински съвет – Севлиево,

ДАВА СЪГЛАСИЕ за провеждане на уличната регулационна линия на улица с о.т.80 – о.т.104 по имотната граница на поземлен имот №481, кв. 32 по плана на с. Горна Росица, Община Севлиево.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Предложение за изменение на план за регулация.
2. Задание на основание чл.125 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПРЗ.

брой на общинските съветници	Присъст- вали	“За”	“Против”	“Възд.се”
29	28	28	няма	няма

ВОДИЛ ПРОТОКОЛА
Мл.експерт „ОбС“ :

/Р.Димова/

ПРЕДСЕЛАТЕЛ НА ОБС:

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

/Здравка Лалева/



ЗАДАНИЕ по чл.125, ал.1 и 2 от ЗУТ със СКИЦА С ПРЕДЛОЖЕНИЕ по чл.135, ал.2 от ЗУТ
ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПУП-ПР)

ОБЕКТ: Изменение на план за регулация (ПУП-ПР) в обхвата на УПИ IV-482, УПИ V-481, УПИ VI-487 и УПИ VII-487, кв. 32, с. Горна Росица във връзка с § 8 от ПР на ЗУТ

Цел и обхват на проекта:

Целта на проекта за изменение на /ПУП-ПР/ е промяна в границите на УПИ V-481, кв. 32 с. Горна Росица като:

- Вътрешните и уличната регулационни линии на УПИ V-481, кв. 32 да се переместят по имотната граница на поземлени имот пл.№481, като се образуват нов УПИ IV-482 "За жилищно застрояване", нов УПИ V-481 "За жилищно застрояване" и нов УПИ VII-487 "За жилищно застрояване".

- УПИ VI-487 няма достатъчно лице за да остане като отделен урегулиран поземлен имот, затова остатъка от УПИ VI-487 се обединява с УПИ VII-487, кв.32 и се образува нов УПИ VII-487 "За жилищно застрояване".

Основание за проектиране:

Възложител на заданието за проектиране е **НЕДЯЛКА АЛЕКСАНДРОВА ИЛИЕВА**, като собственик на УПИ V-481, кв. 32 по кадастрален и регулационен план на с. Горна Росица.

Представят следните документи за собственост:

- нотариален акт по давност с данни от Районен съд - гр.Севлиево № 158 от 12.04.1999 г., том I, вх.рег. № 245, дело № 436/1999 г.;

Възложителят възлага проектирането на основание чл.135, ал.1 от ЗУТ.

Изисквания към проекта:

1. Да се спазят изискванията на Закон за устройство на територията, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 от 14 юни 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, ЗОЗЗ, ППЗОЗЗ.
2. Проектът да бъде изработен върху актуална извадка от кадастрален и регулационен план на с. Горна Росица в М 1:1000.

Фази на проектиране:

Проектът за ПУП-ПР да се изготви във фаза „окончателен проект“.

Специфични изисквания:

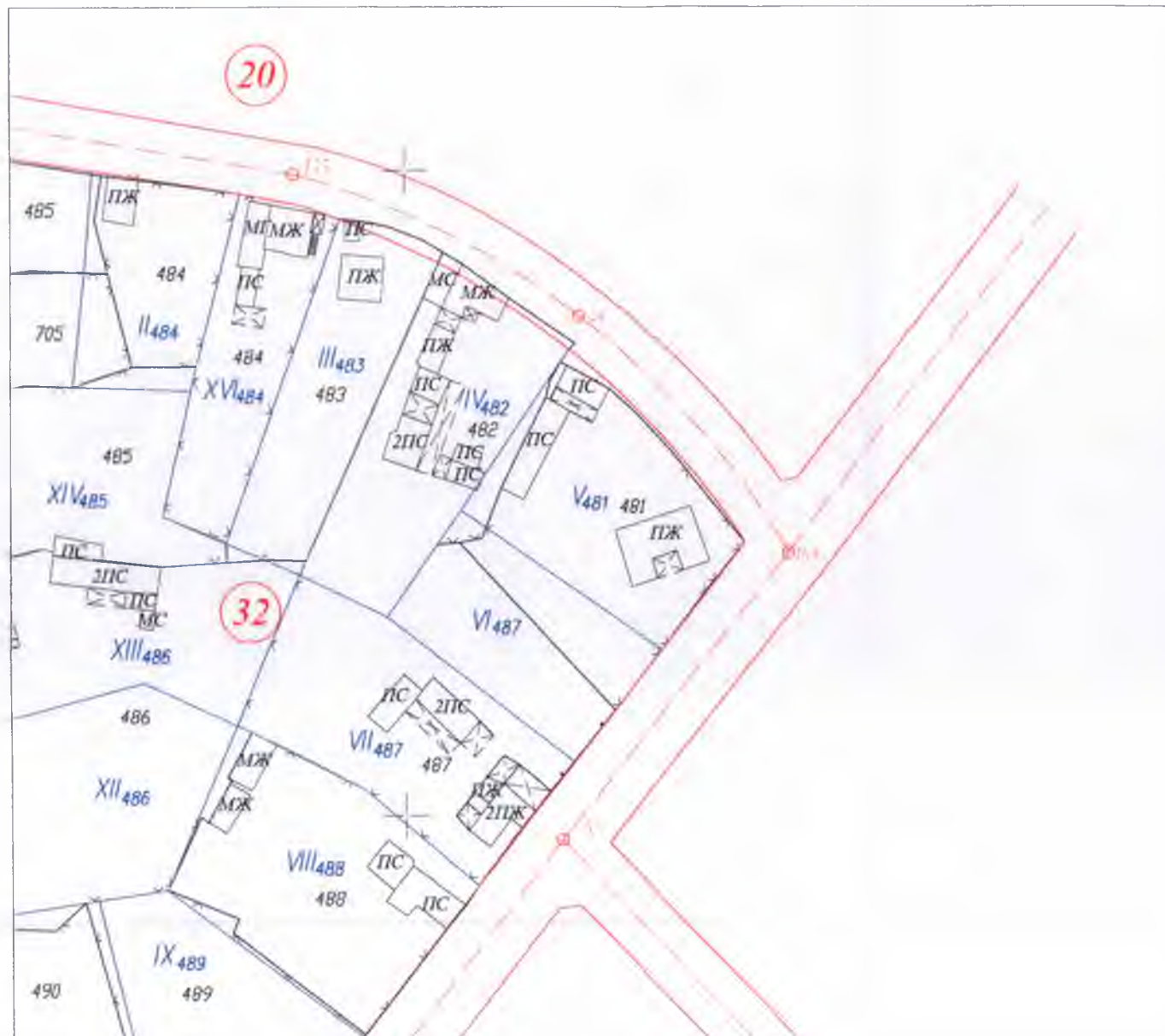
Проектът да се представи на хартиена основа и на магнитен носител в 2 бр.папки.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: 1 Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД
НЕДЯЛКА АЛЕКСАНДРОВА ИЛИЕВА

Август, 2023 г.

ИЗВАДКА ОТ РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН

в обхвата на УПИ V-481, кв. 32 по кадастралния и регулационен план на с. Горна Росица,
общ. Севлиево, обл. Габрово

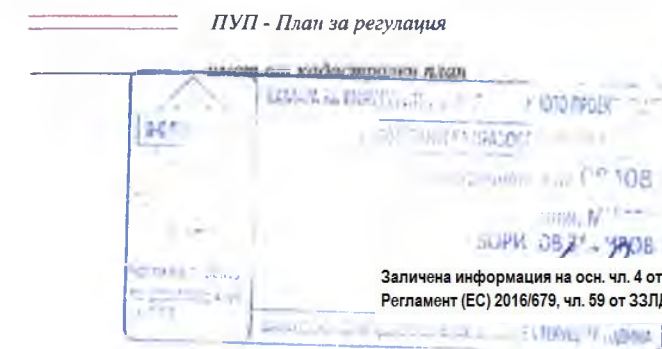


СКИЦА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ
за изменение на ПУП-ПР, във връзка с прилагане на § 8 от ПР към ЗУТ
за УПИ V-481, кв. 32 по кадастралния и регулационен план на
с. Горна Росица, общ. Севлиево, обл. Габрово



ЛЕГЕНДА:



 ЕТ „ИНТЕРФЕЙС - П. Казанлъклиев“ Офис: гр. Севлиево, п. код 5400, ул. Ген. Никола Генов №19, ет. 1, ап.1, тел.: 0897/801 601, e-mail: interface@abv.bg	
СЪГЛАСУВАЛ ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	
Недялка Александрова Илиева	
ЧЕРТЕЖ: СКИЦА С ПРЕДЛОЖЕНИЕ по чл. 135, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ за УПИ V-481, кв. 32 по кадастралния и регулационен план на с. Горна Росица, общ. Севлиево, Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД	
Управител:	инж. П. Казанлък
Проектант:	инж. М. Зафиров
ДАТА	08.2023 г.
МАЩАБ	1:1000
№	1/1